	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ACTA DE COMITÉ DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1 de 1 3
		PÁGINA	

FECHA 12/09/2024
(Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 53
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: Subdirección Vías Regionales **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** Antioquia

CONTRATO DE OBRA No. 1333-2023 (Convenio 1270-2022)
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: Consorcio Vial Antioquia 2023

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:
MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y LA REHABILITACION DE LA VIA RURAL CUARTAS – EL DESPISTE EN EL CORREGIMIENTO DE SAN FELIX, DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS EN EL MUNICIPIO DE BELLO-ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2930/2023
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: Consorcio Vial 2023

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Estado actual del avance de obra
2. Establecimiento de compromisos

FECHA: 12/09/2024
(Día / Mes / Año)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

La gestora del proyecto manifiesta que el plazo contractual está próximo a vencer el 21 de agosto y todavía se tiene un atraso en la obra y solicita al director de obra exponer como van a ejecutar las actividades en el tiempo restante, donde faltan 2500 metros de cunetas.
El ingeniero de apoyo administrativo del contratista manifiesta que tienen 12 cuadrillas, 1 de 12 personas y otra de 10 y que van a aumentar 3 o 4 personas en cada cuadrilla, se tiene como meta fundir carro y medio por cuadrilla para un total de 3 carros.
La gestora del proyecto solicita que el representante legal del contratista ingrese al comité ya que es el verdadero doliente del contrato debido a que estamos a portas de un incumplimiento.
El director de obra manifiesta que esperan fundir 3 carros diarios, pero desafortunadamente el día de hoy la planta presenta problemas, pero se tiene pista suficiente para fundir, adicionalmente se espera que el día de hoy ingrese personal nuevo y están llevando formaletas para más tramos. Se tienen 250 metros listos para vaciar actualmente, cuando se tienen estas contingencias lo que se busca es avanzar en preparar el terreno para tener más pista para vaciar. Y manifiesta que el día de mañana fundirán 3 mixers y el día de hoy solo excavaran y armaran acero. Se espera llegar al 21 de septiembre estarían faltando entre 500 y 600 metros.
La gestora del proyecto consulta al supervisor y a la interventoría si es posible alcanzar esa meta en la fecha de terminación del contrato.
El ingeniero de apoyo a la supervisión del INVIAS manifiesta que no ve posible alcanzar esa meta, ya que al analizar el personal que tienen con sus rendimientos y mejorando los acabados podrían estar vaciado 150 metros lineales diarios.
La gestora del proyecto manifiesta que no se evidencia el cumplimiento de los compromisos en las condiciones ideales de vaciar 200 metros lineales y no se cumplirá.
El ingeniero de apoyo a la supervisión del INVIAS manifiesta que dicho análisis es en condiciones ideales, porque también manifestaron el tema de recursos y posiblemente lunes o martes indiquen que no cuentan con ellos para un mixer, falta por ejecutar el plan de inversión social, la señalización y las aletas de alcantarillas. Se evidencia personal suficiente, pero no es claro porque en los procesos constructivos del contratista no funcionan.
La gestora del proyecto manifiesta que es bastante preocupante porque actualmente La Contraloría se encuentra realizando la revisión de los contratos en Antioquia, y por eso es importante que el representante legal del consorcio este presente porque ya vienen procesos para alguna de las partes por la gestión realizada. Se han realizado todas las gestiones para poder culminar el proceso satisfactoriamente pero no se evidencia voluntad del contratista.
El contratista manifiesta que siempre han realizado todo lo administrativamente posible, cuentan con personal pero la excavación es a mano, se deben armar parrillas, la mano de obra es compleja y se han implementado diferentes métodos como subir salarios y se llevan de Medellín, se tienen todos los recursos autorizados pero las condiciones del contrato y la mano de obra se ha venido comunicando, siempre se tiene comunicación con la interventoría pero lastimosamente el día de hoy no llegó el concreto.
El director de obra manifiesta que están ingresando a obra con la formaleta que se tenia pendiente y entiende que es difícil culminar todo el proyecto, pero esperan llegar muy cerca de los 2000. También indica que al finalizar las cunetas lavaran el asfalto para dejarlo en optimas condiciones y realizaran la señalización.
El director de interventoría manifiesta que hace algunos días que visito la obra quedo esperanzado ya que uno de los subcontratistas manifestó que podría llevar otra cuadrilla y lograron establecer un compromiso con el contratista para aumentar el personal, pero en la visita realizada el martes no se observa el personal y manifiesta que esta próximo a ingresar y ya han pasado 8 días que se perdieron. No entiende porque hace algunos días manifestaban que 255 metros no era posible realizar diariamente y ya hoy si es posible. El problema que se genero por el alineamiento vertical y horizontal se debe a un contratista nuevo que ingreso, no se sabe si por terminar rápido no están cumpliendo la meta correctamente. Adicionalmente tampoco se ha realizado la inversión social, las alcantarillas y se reitera que son actividades que deben realizarse paralelamente con otro personal para no disminuir el avance de cunetas. Se recomienda al contratista avanzar lo que mas puedan ya que el siguiente día hábil del 21 se realizará el recorrido de recibo final, es importante terminar con la mayor cantidad de avance y de buena calidad.
El ingeniero de apoyo administrativo del contratista manifiesta que perdieron cerca de 9 días debido al paro camionero.
El ingeniero de interventoría manifiesta que para terminar las cunetas requieren 10 días y para esto deben tener los recursos suficientes e implementar el plan de contingencia.
La supervisora del proyecto por parte del municipio manifiesta que el día de hoy tiene citación en jurídica del municipio y solicita a la interventoría un informe de incumplimiento actualizado, ya que el que tiene es de hace 15 días.
La gestora del proyecto solicita a la interventoría el envío del proceso sancionatorio actualizado para que el municipio inicie el proceso sancionatorio, y le indica al contratista que es necesario cambiar la estrategia que están manejando actualmente para poder cumplir. También reitera que el INVIAS únicamente recibe tramos funcionales es decir que deben contar con las obras complementarias. Solicita realizar una medición diaria para hacer seguimiento por parte de todos. Le pide al ingeniero de apoyo a la supervisión que debe emitir un comunicado donde se le solicite al municipio un proceso sancionatorio al contratista dado que a la fecha faltan 2500 metros de cunetas por ejecutar y es necesario que el municipio le de cumplimiento a las cláusulas del contrato. En obra diariamente hay imprevistos, pero para eso se tiene personal calificado para solucionar dichos inconvenientes. También solicita que realicen el cierre del tema socioambiental ya que es una parte importante de la liquidación. Finalmente indica que es importante oxigenar al contratista económicamente para que tenga todos los recursos necesarios.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ACTA DE COMITÉ DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	3 de 3
		PÁGINA	

FECHA: 12/09/2024 (Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día /Mes / Año)	RESPONSABLES
Inicio proceso sancionatorio	viernes, 13 de septiembre de 2024	Municipio
Actualización informe incumplimiento	jueves, 12 de septiembre de 2024	Interventoría

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 19/09/2024 (Día / Mes / Año)

NOTAS:

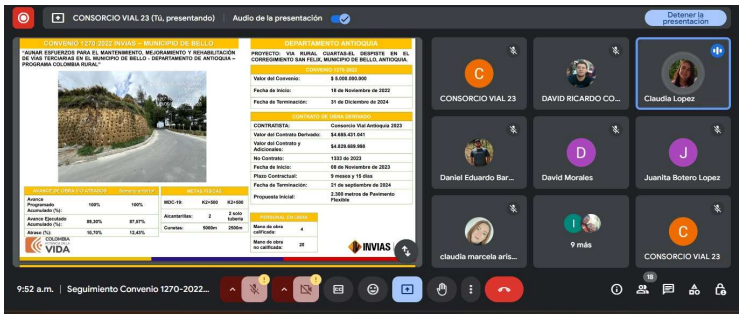
1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
David Cortes	Coordinador de proyectos	Consorcio Vial Antioquia 2023	
Stella Rubiano	Residente ambiental	Consorcio Vial Antioquia 2023	
Geraldine Palacio	Profesional Social	Consorcio Vial Antioquia 2023	
David Morales	Representante Legal	Consorcio Vial Antioquia 2023	
Victor Hugo Sachica	Director de obra	Consorcio Vial Antioquia 2023	
Juanita Botero López	Residente interventoría	Consorcio Vial 23	Juanita Botero L
Jorge Atencio	Residente ambiental	Consorcio Vial 23	
Jahira Gómez	Residente social	Consorcio Vial 23	
Tatiana Valenzuela	Profesional SST	Consorcio Vial 23	
Edgar Polo R	Director de interventoría	Consorcio Vial 23	
Juan Manuel Guardo	Representante Legal	Consorcio Vial 23	
Claudia López	Gestora del proyecto	INVIAS	
Luis Bernardo Montoya	Apoyo a la supervisión	INVIAS	
Diana Pulgarin	Subsecretaria de infraestructura	Alcaldia de Bello	
Claudia Aristizabal	Supervisora Proyecto	Alcaldia de Bello	



Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial